

## UMOWA SPRZEDAŻY AKCJI PROSTEJ SPÓŁKI AKCYJNEJ

zawarta w miejscowości \*\*\*\*\*, w dniu \*\*\*\*\* pomiędzy:

- 1) \*\*\*\*\* (imię, nazwisko), \*\*\*\*\* (obywatelstwo), \*\*\*\*\* (PESEL; gdy nie nadano numeru PESEL – data urodzenia i państwo urodzenia), \*\*\*\*\* (seria i numer dokumentu stwierdzającego tożsamość) \*\*\*\*\* (adres zamieszkania); (w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą – nazwa firmy, NIP, adres głównego miejsca wykonywania działalności gospodarczej),  
**zwany dalej „Sprzedający”**  
**a**
- 2) \*\*\*\*\* (imię, nazwisko), \*\*\*\*\* (obywatelstwo), \*\*\*\*\* (PESEL; gdy nie nadano numeru PESEL – data urodzenia i państwo urodzenia), \*\*\*\*\* (seria i numer dokumentu stwierdzającego tożsamość) \*\*\*\*\* (adres zamieszkania); (w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą – nazwa firmy, NIP, adres głównego miejsca wykonywania działalności gospodarczej),  
**zwany dalej „Kupujący”**

### § 1.

Sprzedający oświadcza, że: -----  
- jest Akcjonariuszem spółki o firmie \*\*\*\*\* **Prosta Spółka Akcyjna z siedzibą w \*\*\*\*\* (adres: \*\*\*\*\* (kod pocztowy), ul. \*\*\*\*\* nr \*\*\*\*\*)** o nadanych numerach: NIP: \*\*\*\*\* i REGON \*\*\*\*\*, wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców pod numerem **KRS: \*\*\*\*\***, **zwanej dalej „Spółką”**, -----  
- Spółka posiada podmiotowość prawną i nie została postawiona w stan likwidacji ani upadłości, nie toczy się postępowanie upadłościowe lub restrukturyzacyjne i nie istnieją przesłanki do któregoś, takiego stanu, -----  
- Spółka nie jest właścicielem lub wieczystym użytkownikiem nieruchomości na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej; dla zbycia nie mają zatem zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 2278),-----  
- Spółka nie jest właścicielem lub współwłaścicielem ani użytkownikiem wieczystym lub współużytkownikiem wieczystym nieruchomości rolnej na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, dla której istnieją ograniczenia, wyłączenia w nabyciu w rozumieniu ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego z dnia 11 kwietnia 2003 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1655),-----  
- w chwili zawarcia niniejszej umowy przysługuje mu \*\*\*\*\* Akcji serii A/\*\*\*\*\* o numerach od \*\*\*\*\* do i cenie emisyjnej każdej akcji w wysokości \*\*\*\*\* zł. Wszystkie akcje są akcjami zwykłymi/\*\*\*\*\*, **zwane dalej „Akcje”**,-----  
- podmiotem prowadzącym **rejestr akcjonariuszy Spółki** jest Notariusz Michał Smolski, prowadzący kancelarię notarialną w miejscowości Tychy, (43-100), przy ulicy Budowlanych 35, dalej „**Notariusz**”. Przedkłada informacje z

rejestr akcjonariuszy, dalej „**Rejestr**” potwierdzające, że przysługuje Sprzedającemu \*\*\*\* Akcji w Spółce,-----  
- Akcje wolne są od wszelkich obciążeń, praw i roszczeń osób trzecich (w szczególności nie są przedmiotem zastawu ani użytkowania) oraz nie są przedmiotem postępowania sądowego, administracyjnego lub egzekucyjnego,---  
- nie istnieją zaległości wobec Spółki, z tytułu świadczeń związanych z posiadaniem Akcji, w szczególności nie pozostaje w opóźnieniu z żadnymi świadczeniami na rzecz Spółki, jak i Spółka nie ma wobec niego żadnych wierzytelności z tego tytułu,-----  
- nie ma zobowiązań, które mogłyby dawać podstawy do uznania tej umowy za bezskuteczną, a sprzedaż Akcji nie prowadzi do pokrzywdzenia wierzycieli Sprzedającego ani nie umożliwia całkowicie lub częściowo zadośćuczynienia osoby trzeciej skutecznemu wobec niego (tj. nie daje podstaw do zgłoszenia roszczeń z art. 59 lub 527-534 kodeksu cywilnego),-----  
- Akcje nie/są w pełni pokryte, a rozporządzenie Akcjami nie/wymaga zgody Spółki/\*\*\*\*, (przedkłada zgodę Spółki/\*\*\*\* na rozporządzenie Akcjami),-----  
- w przypadku, gdy podane oświadczenia lub zapewnienia okażą się niezgodne ze stanem rzeczywistym Sprzedający zobowiązuje się do naprawienia powstałej z tego tytułu szkody Kupującemu, w szczególności pokryje wszelkie straty i koszty poniesione przez Kupującego.-----

## § 2.

Sprzedający sprzedaje Kupującemu \*\*\*\* **Akcji**, za cenę \*\*\*\* **zł** za jedną Akcję, zatem w łącznej kwocie \*\*\*\* **zł**, płatną w terminie do dnia \*\*\*\*, przelewem na rachunek Sprzedającego w \*\*\*\* o numerze \*\*\*\*, a Kupujący Akcje kupuje, za podaną cenę, w łącznej kwocie i na podanych warunkach.-----

## § 3.

1. Nabycie Akcji nastąpi z chwilą dokonania w Rejestrze wpisu wskazującego Kupującego, liczbę oraz rodzaj, serię i numery nabytych Akcji, zgodnie z art. 300<sup>37</sup> k.s.h., przy czym wniosek do Rejestru złożony Kupujący w terminie \*\*\*\* dni od dnia podpisania umowy.-----
2. Sprzedający, zgodnie z art. 300<sup>34</sup> § 3 k.s.h. wyraża zgodę na wpis do Rejestru, przez co zrzeka się prawa do powiadomienia przez Notariusza o treści zamierzonego wpisu na rzecz Kupującego w miejsce Sprzedającego. Kupujący niezwłocznie, nie później niż do \*\*\*\* dni od powzięcia wiadomości o wpisie, zawiadomi o tym Sprzedającego.-----
3. Strony Umowy z chwilą jej zawarcia, składają nieodwołaną dyspozycję dla Notariusza do dokonania w Rejestrze wpisu Akcji ze Sprzedającego na rzecz Kupującego.-----
4. Kupujący wyraża zgodę na komunikację w stosunkach ze Spółką i Notariuszem przy wykorzystaniu poczty elektronicznej, podając adres poczty elektronicznej \*\*\*\*, zgodnie z art. 300<sup>33</sup> § 1 pkt 6) k.s.h.-----
5. Koszty dokonania wpisu w Rejestrze ponosi Sprzedający/Kupujący/\*\*\*\*, zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej z dnia 28 czerwca 2004 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1473).-----
6. Administratorem danych osobowych, prowadzącym rejestr akcjonariuszy Spółki jest notariusz Michał Smolski, prowadzący Kancelarię Notarialną z siedzibą w Tychach (43-100) ul. Budowlanych 35. Dane są przetwarzane w celu świadczenia

usług notarialnych oraz obsługi Stron czynności notarialnych. Podanie danych osobowych wynika z obowiązku prawnego. Podstawą przetwarzania danych jest rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781). Zgodnie z przepisami, osoba której dane osobowe będą przetwarzane ma prawo do: wglądu do swoich danych i ich poprawiania, wnioskowania o zmianę treści danych, ich usunięcie, przeniesienie, zaprzestanie przetwarzania, cofnięcia zgody lub wniesienia skargi do organu nadzorczego. Dane będą przetwarzane przez czas wynikający z przepisów prawnych. Kontakt z administratorem danych: [kancelaria@smolski-notariusz.pl](mailto:kancelaria@smolski-notariusz.pl).

7. Kupujący oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, iż:-----
- zgodnie z art. 2 ust. 2 pkt 10 w zw. z art. 2 ust. 1 pkt 13a ustawy z dnia 01 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1132) (AML), jako Kupujący - akcjonariusz jest klientem instytucji obowiązanej, prowadzącej Rejestr,-----
  - podmiot prowadzący Rejestr stosuje środki bezpieczeństwa finansowego oraz wykonuje inne obowiązki wynikające z ustawy AML - m.in. identyfikuje klienta, beneficjenta rzeczywistego,-----
  - w stosunku do klienta wdrażana jest przyjęta przez notariusza procedura KYC (Know Your Customer), inaczej znana jako PSK (Poznaj Swojego Klienta),
  - brak możliwości zastosowania określonych w ustawie AML środków bezpieczeństwa finansowego stanowi przeszkodę wpisu, a w przypadku jej nie usunięcia powoduje odmowę wpisu do Rejestru. -----

#### § 4.

1. Strony zobowiązują się do współpracy w dobrej wierze w celu niezwłocznego wpisu Kupującego w Rejestrze w szczególności, gdyby zaistniała konieczność udzielenia dodatkowych informacji lub przedłożenia dokumentów Notariuszowi do dokonania wpisu.-----
2. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej Umowy będą podlegać właściwości sądów polskich, właściwych ze względu na - siedzibę Spółki/miejsce zamieszkania Sprzedającego/Kupującego.-----
3. Strony Umowy zobowiązują się do zachowania w tajemnicy i wykorzystania wyłącznie w celu wykonywania tej umowy, zarówno jej treści, jak i wszelkich informacji, uzyskanych w związku z jej zawarciem i wykonywaniem, chyba że zgodnie z przepisami obowiązującego prawa informacje takie muszą zostać ujawnione organom państwa, organom administracji lub sądom, Spółce lub podmiotowi prowadzącemu rejestr akcjonariuszy.-----
4. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienie niniejszej Umowy jest nieważne, niezgodne z prawem lub niewykonalne z punktu widzenia prawa lub porządku publicznego, wszystkie inne postanowienia pozostają w mocy oraz są skuteczne, tak długo jak, nie wpływa to istotnie na ekonomiczne i prawne założenia przewidziane w niniejszej Umowie. Po ustaleniu nieważności, niezgodności z prawem lub niewykonalności jakiegokolwiek z postanowień, Strony niniejszej Umowy, zobowiązują się negocjować w dobrej wierze w celu zmiany niniejszej Umowy zgodnie z pierwotnym zamiarem Stron w celu realizacji niniejszej Umowy w największym możliwym stopniu.-----

5. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Kodeksu Spółek Handlowych oraz inne powszechnie obowiązujące.
6. Umowa wchodzi w życie z chwilą jej podpisania.-----
7. Umowa została sporządzona w trzech/\*\*\*\* egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron i jednej dla Notariusza. -----

---

Sprzedający

---

Kupujący

**Załącznik nr 1** Nota informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych w rejestrze akcjonariuszy prostej spółki akcyjnej

**Załącznik nr 2** Wzór zgody Akcjonariusza na udostępnienie numeru telefonu kontaktowego oraz na kontakt przy wykorzystaniu poczty elektronicznej lub telefonu.

**Załącznik nr 3** – Wzór oświadczenia klienta o jego funkcji PEP do Procedury AML (*procedury wewnętrznej w zakresie przeciwdziałania praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu* - Oświadczenie osoba fizyczna

**Załącznik nr 3a** – Wzór oświadczenia klienta o jego funkcji PEP do Procedury AML (*procedury wewnętrznej w zakresie przeciwdziałania praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu* - Oświadczenie osoba prawna